

«نمونه دادخواست فسخ قرارداد»

مشخصات طرفین	نام	نام خانوادگی	نام پدر	سن	شغل	محل اقامت - خیابان - کوچه - پلاک - کد پستی
خواهان						
خوانده						
وکیل						
تعیین خواسته و بهای آن	صدور حکم به تنفیذ فسخ قرارداد به علت تخلف از شرط مقوم به ریال و استرداد وجوه پرداختی به میزان ریال به انضمام کلیه خسارات قانونی با قرار تأمین خواسته					
دلایل و منضمات	کپی مصدق ۱- قرارداد مورخ ۲- اظهارنامه شماره ، ۳- مدرک مورد نیاز دیگر					
<p>ریاست محترم مجتمع قضایی "نام شهرستان محل وقوع قرارداد یا ملک یا محل انجام تعهد یا اقامت خوانده "</p> <p>با سلام احتراماً به استحضار می رساند:</p> <p>اینجانب با خوانده/خواندگان قراردادی را در تاریخ دایر بر منعقد کرده و کلیه/قسمتی از تعهدات قراردادی خود را انجام داده‌ام. نظر به اینکه در قرارداد قید شده است که.....و با عنایت به اینکه از شرط مذکور در قرارداد تخلف گردیده و طبق بند قرارداد مورخ اینجانب دارای حق فسخ بوده ام و اراده اینجانب به فسخ معامله نیز بوسیله اظهارنامه به اطلاع وی رسیده است فلذا صدور حکم به تنفیذ فسخ قرارداد استنادی و استرداد وجوه پرداختی به میزان..... ریال مستنداً به ماده ۳۹۹ قانون مدنی و ۱۹۸ قانون آئین دادرسی دادگاههای عمومی و انقلاب در امور مدنی به انضمام کلیه خسارات و هزینه دادرسی در حق اینجانب مورد استدعاست. بدواً وفق ماده ۱۰۸ قانون آئین دادرسی دادگاههای عمومی و انقلاب در امور مدنی صدور قرار تأمین خواسته و اجرای فوری آن حسب ماده ۱۱۷ همین قانون تقاضا می شود .</p>						
محل امضا - مهر - اثر انگشت						